GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS

H. AYUNTAMIENTO DE ZACATECAS
H. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE

SIMBOLOGÍA:

COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS

P - PERMITIDO
C - CONDICIONADO
I - PROHIBIDO

USOS Y DESTINOS / DISTRITOS Y NÚCLEOS ORDENADORES	HABITACIONAL DENSIDAD ALTA (A)	HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M)	HABITACIONAL DENSIDAD BAJA (B)	HABITACIONAL CAMPESTRE	COMERCIAL Y DE OFICINAS	SERVICIOS	PARQUE URBANO	PATRIMONIO NATURAL	INDUSTRIA	PRESERVACIÓN ECOLÓGICA	AREA PARA EL DESARROLLO DE LA TRADICIÓN	AREA DE PROTECCIÓN Y FORESTACIÓN	AREA DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO	CENTRO URBANO (CU)	CENTRO HISTORICO (CH)	SUBCENTRO URBANO (SU)	CORREDOR URBANO PRIMARIO	CORREDOR URBANO SECUNDARIO	CENTRO DE BARRIO (CB)	CENTRO VECINAL * (CV)
VIVIENDA DENSIDAD ALTA	P	C	C	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	P	P	C	I	C	C	C
VIVIENDA DENSIDAD MEDIA	C	P	C	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	P	P	C	I	C	C	C
VIVIENDA DENSIDAD BAJA	C	C	P	C	C	I	I	I	I	I	I	I	I	C	C	C	I	C	C	C
VIVIENDA CAMPESTRE	I	I	I	P	I	I	I	I	I	C	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
INDUSTRIA PESADA	I	I	I	I	I	I	I	I	P	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
INDUSTRIA MEDIA	I	I	I	I	I	C	I	I	P	I	I	I	I	I	I	I	C	C	I	I
INDUSTRIA LIGERA	C	C	I	I	C	P	I	I	P	I	I	I	I	C	I	C	C	C	C	C
AGROINDUSTRIA	I	I	I	I	I	C	I	I	C	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
OFICINAS	C	C	C	I	P	C	C	I	C	I	I	I	C	C	C	P	P	C	C	C
EDUCACIÓN	C	C	C	I	C	I	C	I	I	I	I	I	C	C	C	C	C	C	P	P
CULTURA	C	C	C	I	C	I	C	I	I	I	I	I	P	C	P	C	C	C	P	P
SALUD	C	C	C	I	C	I	C	I	I	I	I	I	C	C	C	C	C	C	P	P
ASISTENCIA	C	C	C	I	C	I	C	I	I	I	I	I	C	C	C	C	C	C	P	P
COMERCIO DEPARTAMENTAL O ESPECIALIZADO	C	C	C	I	P	C	P	I	C	I	I	I	I	C	I	P	P	P	C	I
COMERCIO AL DETALLE	C	C	C	I	C	C	C	I	I	I	I	I	C	C	C	C	C	C	P	P
ABASTO	I	I	I	I	C	P	I	I	C	I	I	I	I	I	I	C	C	C	I	I
COMUNICACIÓN	C	C	C	I	C	C	C	I	I	I	I	I	I	C	I	C	C	C	P	C
TRANSPORTE	C	C	C	I	C	C	C	I	C	C	I	I	C	C	C	C	C	C	P	C
MANTENIMIENTO	C	C	I	I	C	P	C	I	C	I	I	I	I	I	I	C	C	C	C	I
SEGURIDAD	C	C	C	I	C	C	C	C	C	C	I	C	C	C	C	C	C	C	C	C
RECREACIÓN Y DEPORTE	C	C	C	C	C	I	P	P	I	P	I	P	C	C	C	C	C	C	P	C
PREPARACIÓN Y VENTA DE ALIMENTOS	C	C	C	C	C	C	C	I	I	I	I	I	C	C	C	C	C	C	C	C
TURISMO	C	C	C	C	C	I	P	I	I	C	I	I	C	C	C	C	C	C	C	I
TRABAJO ZOOTÉCNICO	I	I	I	C	C	C	C	I	I	C	I	I	I	C	I	C	C	C	C	I
CONVIVENCIA Y ESPECTÁCULOS	I	I	I	I	C	C	C	I	I	I	C	C	C	C	C	C	C	C	I	I
RECLUSIÓN	I	I	I	I	I	I	I	I	I	C	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
ESPECIAL	I	I	I	I	I	C	I	I	C	C	I	I	I	I	I	I	C	I	I	I
INHUMACIÓN	I	I	I	I	I	C	I	I	I	C	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
CREMACIÓN	I	I	I	I	I	C	I	I	C	C	I	I	I	I	I	I	C	I	I	I
SERVICIOS DE ASEO	C	C	C	I	C	P	C	I	I	I	I	I	C	C	C	C	C	C	C	C
SERVICIOS DE LIMPIEZA	C	C	C	I	C	P	C	I	I	I	I	I	C	C	C	C	C	C	C	C
CULTO	C	C	C	C	C	I	C	C	I	C	C	I	C	C	C	C	C	C	C	C
INVESTIGACIÓN	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
INFRAESTRUCTURA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	I	C	C	C	C	C	C	C	C	C
ELEMENTOS ORNAMENTALES	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
ACTIVIDADES EXTRACTIVAS	I	I	I	I	I	I	I	I	C	C	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
DEPÓSITO DE DESECHOS	I	I	I	I	I	I	I	I	I	C	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
AGROPECUARIO	I	I	I	C	I	I	C	P	I	P	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I

*LOS CENTROS VECINALES SE ESTABLECERÁN DENTRO DE LAS UNIDADES HABITACIONALES, A RAZÓN DE TRES POR CADA CENTRO DE BARRIO

PROPUESTA DE OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

- CORTO PLAZO 2004 - 2007 (3 años)
- MEDIANO PLAZO 2007 - 2010 (3 años)
- LARGO PLAZO 2010 - 2014 (4 años)
- PLAZO ESPECIAL 2014 - 2020 (6 años)
- PLAZO EXTRAORDINARIO 2020 - 2030 (10 años)
- EXPANSIÓN DE COMUNIDADES (LA PIMIENTA Y LA ESCONDIDA)
- REDENSIFICACIÓN

DESTINOS DE INFRAESTRUCTURA

AGUA POTABLE
- CONDUCCIÓN
- TANQUE DE ALMACENAMIENTO
- CAPTACIÓN

ALCANTARILLADO
- CONDUCCIÓN
- EMISOR DE AGUAS NEGRAS
- PLANTA DE TRATAMIENTO

ENERGÍA ELÉCTRICA
- CONDUCCIÓN
- SUBESTACIÓN

VIALIDAD
- PRIMARIA O REGIONAL
- VÍA FÉRREA
- VIALIDAD PROPUESTA

DESTINOS DE EQUIPAMIENTO

- TERMINAL DE AUTOBUSES
- CENTRAL DE AUTOBUSES
- PARQUE URBANO
- INSTALACIONES DE LA FERIA
- UNIDAD DEPORTIVA
- COMANDANCIA DE POLICÍA
- CASETA DE SEGURIDAD PÚBLICA
- CENTRAL DE BOMBEROS
- CEMENTERIO
- OFICINAS GUBERNAMENTALES
- CONSEJO TUTELAR PARA MENORES
- BASURERO
- LABORATORIO CLÍNICO
- ASILO DE ANCIANOS
- CASA CUNA
- CENTRO DE INTEGRACIÓN JUVENIL
- HOGAR DE INDIGENTES
- VELATORIO PÚBLICO
- TIENDA INSTITUCIONAL
- MERCADO
- CENTRAL DE ABASTOS
- RASTRO
- ADMINISTRACIÓN DE CORREOS
- ADMINISTRACIÓN DE TELEGRAFOS
- ESCUELA ESPECIAL PARA DISCAPACITADOS
- CAPACITACIÓN PARA EL TRABAJO
- LICENCIATURA
- BIBLIOTECA REGIONAL
- AUDITORIO
- MUSEO
- TEATRO
- CASA DE LA CULTURA
- UNIDAD DE URGENCIAS
- HOSPITAL
- ORFANATORIO

LÍMITES

- ÁREA URBANA ACTUAL
- ÁREA URBANA PROPUESTA
- ÁREA DE ESTUDIO
- MUNICIPAL
- CENTRO HISTÓRICO

ESCALA GRÁFICA: 0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 1500 2000 3000

ESCALA:	FECHA:	DIBUJÓ :
1:20,000	13 - JULIO - 2004	ARQ. CARLOS ALBERTO RODRÍGUEZ RIVERA

VIENTOS DOMINANTES:

NORTE:

PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE LA CONURBACIÓN ZACATECAS - GUADALUPE 2004 - 2030

CARTA URBANA

C. DR. RICARDO MONREAL ÁVILA
GOBERNADOR DEL ESTADO DE ZACATECAS

C. LIC. MIGUEL ALONSO REYES
PRESIDENTE MUNICIPAL DE ZACATECAS ZACATECAS

C. ING. MANUEL FELIPE ALVAREZ CALDERON
PRESIDENTE MUNICIPAL DE GUADALUPE ZACATECAS

C. LIC. JAIME A. CASAS MADERO
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

C. ARQ. HECTOR CASTANEDO QUIRARTE
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS