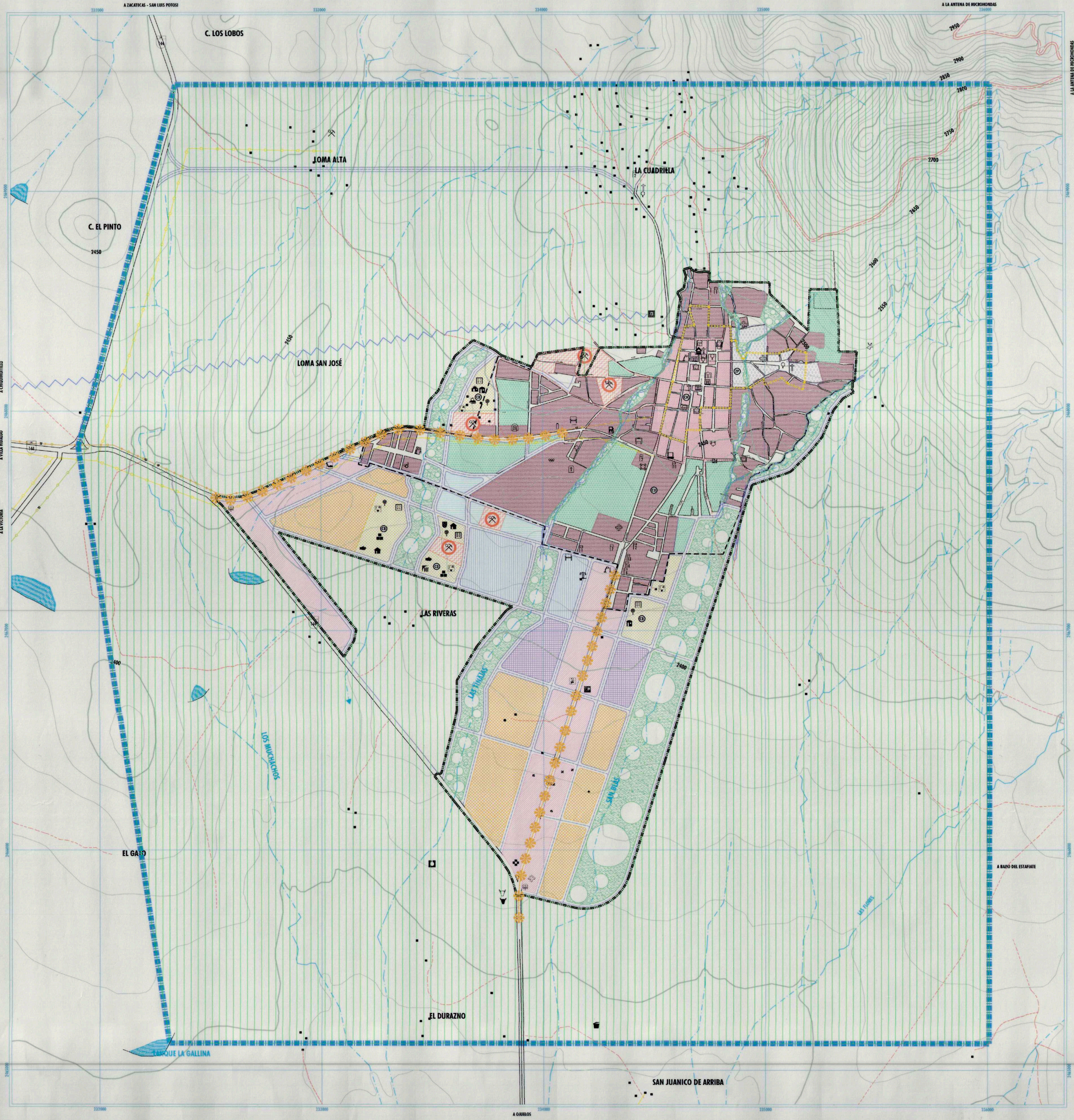



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DESARROLLO URBANO

# GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS

## H. AYUNTAMIENTO DE PINOS

## SIMBOLOGÍA:

### COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS

P - PERMITIDO
C - CONDICIONADO
I - PROHIBIDO

| USOS Y DESTINOS | DISTRITOS Y NÚCLEOS ORDENADORES | HABITACIONAL | MIXTO | PARQUE URBANO | PRESERVACIÓN ECOLÓGICA | CENTRO URBANO | CENTRO HISTÓRICO | ZONA DE TRANSICIÓN | CORREDOR URBANO | CENTRO DE BARRIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VIVIENDA DENSIDAD ALTA | P | I | I | I | I | P | P | P | I | C |
| VIVIENDA DENSIDAD MEDIA | P | I | I | I | I | P | P | P | I | C |
| VIVIENDA DENSIDAD BAJA | C | I | I | I | I | C | I | I | I | C |
| VIVIENDA CAMPESTRE | C | I | I | I | C | I | I | I | I | C |
| INDUSTRIA PESADA | I | I | I | I | I | I | I | I | I | I |
| INDUSTRIA MEDIA | I | P | I | I | I | I | I | I | I | I |
| INDUSTRIA LIGERA | I | P | I | I | I | I | I | I | I | I |
| AGROINDUSTRIA | C | I | I | I | I | I | I | I | I | I |
| COMERCIO | C | C | I | I | I | C | C | C | C | C |
| OFICINAS | C | C | I | I | I | C | C | C | C | C |
| SALUD | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| ASISTENCIA | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| COMERCIO DEPARTAMENTAL O ESPECIALIZADO | C | C | C | I | I | C | I | I | C | C |
| COMERCIO AL DETALLE | C | C | C | I | I | C | C | P | C | C |
| ABASTO | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| COMUNICACIÓN | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| TRANSPORTE | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| MANTENIMIENTO | C | P | C | I | I | C | C | C | C | C |
| SEGURIDAD | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| RECREACIÓN Y DEPORTE | C | C | P | P | I | C | C | C | C | C |
| PREPARACIÓN Y VENTA DE ALIMENTOS | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| TURISMO | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| TÉRMINO ZOOTÉCNICO | I | I | I | I | I | I | I | I | I | I |
| EDUCACIÓN Y CIENCIA | I | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| ESPECTÁCULOS | I | I | I | I | I | I | I | I | I | I |
| EDUCACIÓN ESPECIAL | I | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| INHUMACIÓN | I | I | I | I | I | I | I | I | I | I |
| CREMACIÓN | I | I | I | I | I | I | I | I | I | I |
| SERVICIOS DE ASEO | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| SERVICIOS DE LIMPIEZA | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| CULTO | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| INVESTIGACIÓN | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| INFRAESTRUCTURA | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| ELEMENTOS URBANOS | C | C | C | I | I | C | C | C | C | C |
| ACTIVIDADES EXTRACTIVAS | I | I | I | I | I | I | I | I | I | I |
| DEPÓSITO DE DESECHOS | I | I | I | I | I | I | I | I | I | I |
| AGROPECUARIO | I | I | I | I | I | I | I | I | I | I |

CENTRO DE BARRIO = CONTEMPLA ADEMÁS DEL EQUIPAMIENTO SEÑALADO, UNA CANCHA DE USOS MÚLTIPLES Y CASETA DE SEGURIDAD.

** DENSIDAD BAJA.
** UNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE VIVIERO.
** UNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE CASETA DE VIGILANCIA.
** UNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE ESTACIONES DE MONITOREO.

### PROPUESTA DE OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

CORTO PLAZO 2010 - 2013 | MEDIANO PLAZO 2013 - 2016 | LARGO PLAZO 2016 - 2020 | PLAZO ESPECIAL 2020 - 2030 | REHABILITACIÓN URBANA

### DENSIDADES EN LA OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

B = BAJA (MENOR A 100 HAB./HECTAREA). M = MEDIA (DE 101 A 200 HAB./HECTAREA). A = ALTA (DE 201 A 400 HAB./HECTAREA).

### BASICA:

**VIAS TERRESTRES**
- CARRETERA
- TERRACERIA
- BRECHA
- VEREDA
- FERROCARRIL

**LINEAS DE CONDUCCION**
- TELEFONICA
- TELEGRAFICA
- ELECTRICA

**CURVAS DE NIVEL:**
- 7500 - PRIMARIA
- SECUNDARIA

**RASGOS HIDROGRÁFICOS**
- CUERPO DE AGUA PERENE
- CUERPO DE AGUA INTERMITENTE
- ALMACENAMIENTO
- CORRIENTE DOS DIRECCIONES
- SALTO DE AGUA
- LAGO
- PRESA
- BORDO
- ACUAMIENTO SUPERFICIAL
- ACUEDUCTO SUBTERRANEO

**LÍMITES**
- AREA URBANA ACTUAL
- AREA URBANA PROPUESTA
- AREA DE ESTUDIO
- AREA DEL CENTRO HISTORICO DE PINOS
- AREA DE CAMINO REAL DE TIERRA ADENTRO - SIGLO XVIII
- AREA DE TRANSICION

**URBANOS**
- TRAZA URBANA
- CASOS AISLADOS
- ZONA DE RIESGO

### PROYECTO VIAL

**VIALIDADES**
- ACCESO CONFINADO
- AVENIDA DE CINCO VOLUMEN
- AVENIDA PRINCIPAL
- PAZ VIAL PROPUESTO

### EQUIPAMIENTO EXISTENTE

**EDUCACIÓN**
- JARDIN DE NIÑOS.
- ESCUELA PRIMARIA
- ESCUELA SECUNDARIA.
- CONALEP
- CBTA(DGETA)
- CBT(DEPARTAMENTO DELEGACIONAL)
- SERVICIO ESCOLARIZADO.
- ALBERGUE DEPTO. ESCOLARES.
- ESCUELA DE EDUCACIÓN ESPECIAL.

**CULTURA**
- PLANETARIO
- CASA DE LA CULTURA

**SALUD**
- HOSPITAL GENERAL (IMSS)
- CLINICA(IMSS) DE SALUD-IZZ
- CENTRO DE SALUD-SSZZ.

**ASISTENCIA SOCIAL**
- DIF MUNICIPAL
- COMEDOR ESCOLAR - DIF.

**COMERCIO**
- MERCADO
- PORTALES(AREA COMERCIAL).

**ABASTO**
- RASTRO
- ALBERGUE BODEGA DICONSA

**TRANSPORTE**
- TERMINAL DE AUTOBUSES (FORÁNEA Y FEDERAL)
- TERMINAL DE CAMIONES.

**RECREACIÓN**
- JARDIN
- AREA VERDE O PLAZA.
- PARQUE RECREATIVO

**DEPORTE**
- UNIDAD DEPORTIVA
- PLAZA DE TOROS

**SERVICIOS URBANOS**
- PANTEON
- RELLENO DE CONTROL SANITARIO
- ESTACIÓN DE CARROBOMBA

**ADMINISTRACIÓN PÚBLICA**
- PRESIDENCIA MUNICIPAL
- OFICINA(S) REGIONALES O MUNICIPALES
- CASA DE OFICIOS

**INFRAESTRUCTURA**
- PLANTA DE TRATAMIENTO
- CASA DE BOMBEO
- ALMACENES
- PUENTE PEATONAL O VEHICULAR

**OTROS**
- RUINAS
- TEMPLO

### ACCIONES Y DESTINOS DE EQUIPAMIENTO

**EDUCACIÓN**
- JARDIN DE NIÑOS.
- CENTRO DE IDIOMAS
- CENTRO DE CONJUNTO PARA EDUCACIÓN Y DESARROLLO
- EDIFICIO NUEVO UTZ
- AMPLIACIÓN DE ESCUELA DE EDUCACIÓN ESPECIAL
- TERMINACIÓN DE ESCUELA PRIMARIA
- MANTENIMIENTO DE ESCUELA

**CULTURA**
- MEJORAMIENTO DE BIBLIOTECA
- TERMINACIÓN DEL AUDITORIO
- AMPLIACIÓN DEL MUSEO MUNICIPAL
- AMPLIACIÓN DE SITIOS DE ATRACCIÓN EN LA PARROQUIA

**SALUD**
- HOSPITAL REGIONAL
- CLÍNICA VETERINARIA

**ASISTENCIA SOCIAL**
- DIF MUNICIPAL
- GUARDERIA
- CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO
- CENTRO SOCIAL POPULAR
- UNIDAD DE REHABILITACIÓN FÍSICA
- CENTRO DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS DE VIOLENCIA
- CASA DE DIA PARA ADULTOS MAYORES

**ABASTO**
- RASTRO MUNICIPAL

**TRANSPORTE**
- MEJORAMIENTO DE TERMINAL DE AUTOBUSES
- REUBICACIÓN DE TERMINAL DE AUTOBUSES DE CIUDADANOS
- PARADEROS DE AUTOBUSES

**RECREACIÓN**
- JARDÍN VECINAL
- JUEGOS INFANTILES
- REFUNDICIÓN DE JUEGOS INFANTILES EN UNIDAD DEPORTIVA
- REFUNDICIÓN DE PALAPAS DE RESTAURANTES

**DEPORTE**
- CANCHAS DE USOS MÚLTIPLES

**ADMINISTRACIÓN PÚBLICA.**
- REFUNDICIÓN Y MODERNIZACIÓN PRESIDENCIA MUNICIPAL

**SERVICIOS URBANOS.**
- MEJORAMIENTO DE CEMENTERIO MUNICIPAL
- CONSTRUCCIÓN DE RELLENO SANITARIO

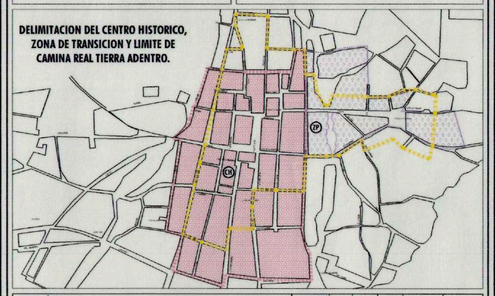
**FUENTES:**
- INEGI. CARTA TOPOGRÁFICA F13A37
- INEGI. CENTROIDES SHAPEFILE F13A37
- INEGI. ERACTOR TIMERIA EN LA CARTA TOPOGRÁFICA F13A37
- INEGI. DATOS VECTORIALES F13A37
- INEGI. DATOS TOPONIMICOS F13-D37
- SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO.
- PRESIDENCIA MUNICIPAL DE PINOS.

**NOTAS:**
1.- ESCENARIO(S) DE CORTES DE NIVEL 10 MTS.
2.- EL LIMITE DE LAS PRINCIPAL URBANA ACTUAL SE TOMARON COMO BASE LOS LIMITES DE LAS AGEB'S DE INEGI.
3.- PROYECCIÓN Y DISEÑO ELABORADA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PINOS CATAL-EMPO ESPAÑOLA (LIDER)

### CUADROS DE LOCALIZACION

ESTADO | MUNICIPIO | LOCALIDAD

DELIMITACION DEL CENTRO HISTORICO, ZONA DE TRANSICION Y LIMITE DE CAMINA REAL TIERRA ADENTRO.



ESCALA GRÁFICA:

| ESCALA: | FECHA: | ELABORÓ: | APROBÓ: | REVISÓ: | DIBUJÓ: |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 : 7,500 | MARZO DE 2010 | DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN URBANA | ING. ROBERT LAZCANO MONTELONGO | ING. DAVID GUARDADO PEÑA SANCHEZ | ING. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ TREVIÑO. Vitaurbo Arquitectos. |

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO**
**DIRECCION DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO**
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES**

# PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE PINOS 2010 - 2030

## CARTA URBANA

Amalia D. García Medina
Gobernadora del Estado de Zacatecas

Lic. Carlos Pinto Nuñez
Secretario General de Gobierno

Prof. Alfonso Chávez Hernández
Presidente Municipal de Pinos

Arq. Héctor Castañeda Quiroz
Secretario de Obras Públicas