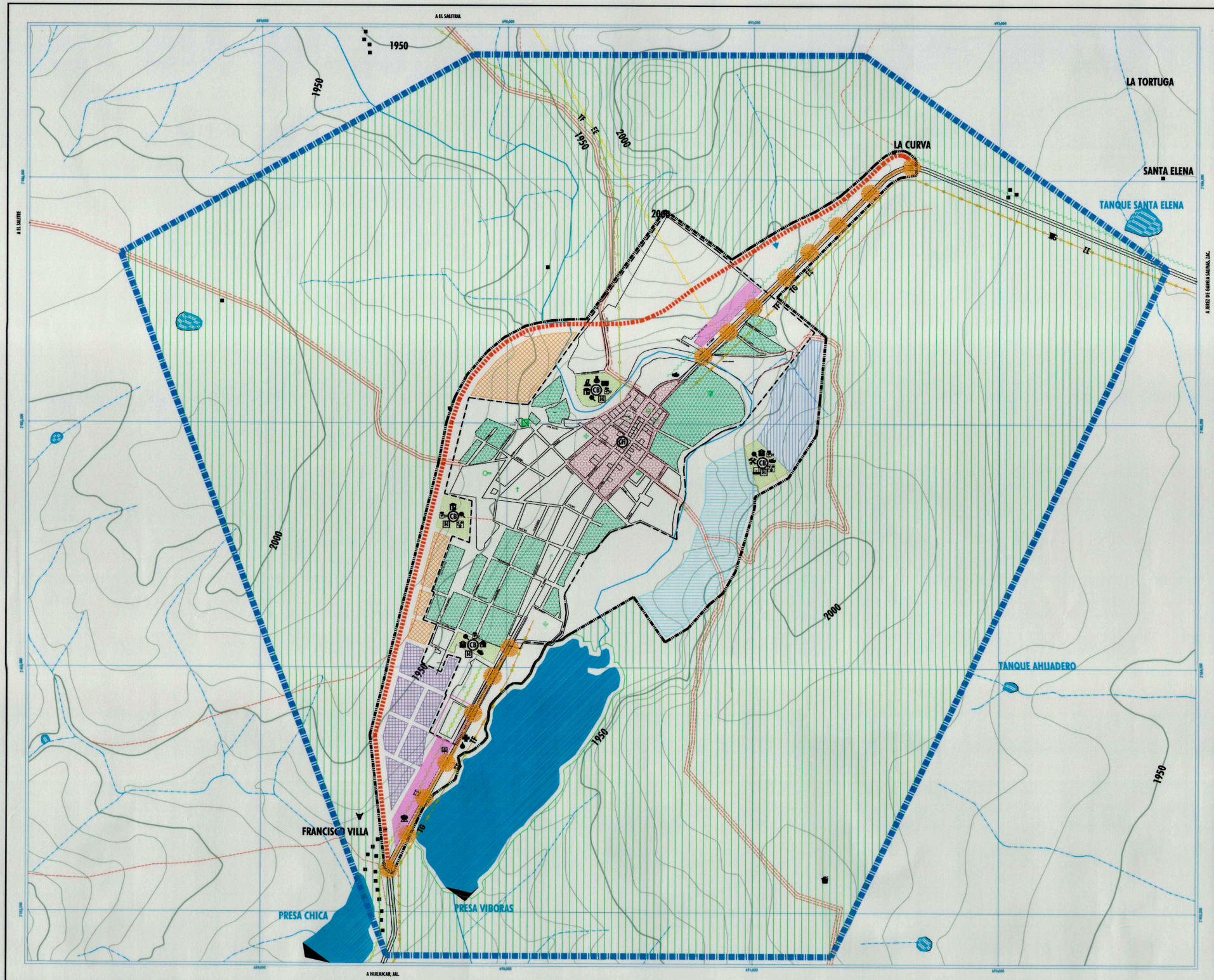


SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN (DESARROLLO URBANO)

GOBIERNO DEL ESTADO DE ZACATECAS

H. AYUNTAMIENTO DE TEPETONGO

SIMBOLOGÍA:

COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS

P = PERMITIDO
C = CONDICIONADO
I = PROHIBIDO

USOS Y DESTINOS \ USTITUTOS VIALIDADES ORDENADORES	HABITACIONAL.	MIXTO.	PRESERVACIÓN ECOLÓGICA.	CENTRO URBANO.	CENTRO HISTÓRICO.	CORREDOR URBANO.	CENTRO DE BARRIO.
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA	P	I	I	P	C	I	C
VIVIENDA UNIFAMILIAR MEDIA	P	I	I	P	C	I	C
VIVIENDA UNIFAMILIAR BAJA	P	I	I	P	C	I	C
VIVIENDA CAMPESINA	P	I	I	C	I	I	I
VIVIENDA PLURIFAMILIAR	I	P	I	I	I	I	I
VIVIENDA MEDIA	C	P	I	C	I	P	C
VIVIENDA LUJOSA	C	P	I	C	I	P	C
ADMINISTRATIVA	C	C	I	C	C	C	C
OFICINAS	C	C	I	C	C	C	C
EDUCACIÓN	C	C	I	C	P	C	P
CULTURA	C	C	I	C	P	C	P
SALUD	C	C	I	C	P	C	P
ASISTENCIA SOCIAL	C	C	I	C	P	C	P
COMERCIO DEPARTAMENTAL O ESPECIALIZADO	C	C	I	C	I	C	P
COMERCIO BÁSICO	C	C	C	I	I	C	P
ABASTO	C	C	C	I	I	C	P
COMUNICACIÓN	C	C	C	I	I	C	P
TRANSPORTE	C	C	C	I	I	C	P[3]
ESTACIONAMIENTO	C	C	C	C	C	C	C
SEPULTURA	C[4]	C	C	C	C	C	C[4]
RECREACIÓN Y DEPORTE	C	C	C	C	C	C	C
PRESERVACIÓN Y VISTAS DE ALMENDRO	I	C	C	I	I	C	C
TURISMO	I	C	C	C	I	C	C
TURISMO TEMÁTICO	I	C	C	C	I	C	C
CONFERENCIA Y ESPECTÁCULOS	I	C	C	C	I	C	C
RESIDUOS	I	C	C	I	I	I	I
INDUSTRIA	I	C	C	I	I	I	I
INFRAESTRUCTURA	I	C	C	I	I	I	I
CEMENTERIO	I	C	C	I	I	I	I
SERVICIOS DE ASEO	C	C	C	I	I	C	C
SERVICIOS DE CAMPO	C	C	C	I	I	C	C
CAZA	C	C	I[2]	C	C	C	C
INVERNADERO	C	C	C	C	C	C	C
INFRAESTRUCTURA	C	C	C	C	C	C	C
ELEMENTOS ORNAMENTALES	C	C	C	C	C	C	C
ALMACÉN ESTRATÉGICO	I	C	C	I	I	I	I
ANTIGUO DE BÓVEDAS	I	C	C	I	I	I	I
ARQUITECTÓNICO	I	C	C	I	I	I	I

CENTRO DE BARRIO = CONTENDRÁ ADEMÁS DEL EQUIPAMIENTO SEÑALADO, UNA CANCHA DE USOS MÚLTIPLES Y CASETA DE SEGURIDAD.

[1] DENSIDAD BAJA.
[2] UNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE VIVIERO.
[3] UNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE CASETA DE VIGILANCIA.
[4] UNICAMENTE EN SU MODALIDAD DE ESTACIONES DE MONITOREO.

PROPUESTA DE OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

CORTO PLAZO 2010 - 2015 | MEDIANO PLAZO 2015 - 2020 | LARGO PLAZO 2010 - 2030 | ESPECIAL PLAZO 2010 - 2030 | REHABILITACIÓN URBANA

DENSIDADES EN LA OCUPACIÓN DEL DISTRITO HABITACIONAL

B = BAJA (MENOR A 100 HAB./HECTAREA). M = MEDIA (DE 101 A 200 HAB./HECTAREA). A = ALTA (DE 201 A 400 HAB./HECTAREA).

BASICA:

VIAS TERRESTRES
- CARRETERA
- TERRACERIA
- BRECHA
- VEREDA

LINEAS DE CONDUCCION
- TERRESTRE
- TERRESTRE SUBTERRANEA
- TERRESTRE
- ELECTRICA

CURVAS DE NIVEL
- MAYORES
- MENORES

RASGOS HIDROGRÁFICOS
- CUERPO DE AGUA PERENE
- CUERPO DE AGUA INTERMITENTE
- CAMINO DE CORRIENTE
- DESAPARECE
- SALIDA DE AGUA
- CANAL
- PRESA
- BORDO
- ALMACENAMIENTO SUPERFICIAL

LÍMITES
- AREA URBANA ACTUAL
- AREA URBANA PROYECTADA
- AREA DE ESTUDIO

URBANOS
- TRAZA URBANA
- CASAS AISLADAS
- DELIMITACION CENTRO HISTORICO ORDA.

EQUIPAMIENTO EXISTENTE

EDUCACIÓN
- ESCUELA

SALUD
- CENTRO DE SALUD

COMERCIO
- MERCADO

RECREACIÓN
- JARDÍN

DEPORTE
- CANCHAS
- LIENZO CHARRO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- PRESIDENCIA MUNICIPAL

INFRAESTRUCTURA
- CASA DE AGUA
- PUEBLO

OTROS
- TEMPLOS

PROYECTO VIAL

VIALIDADES
- PROPUESTA LIBRAMIENTO TEMATICO PEAGO

DESTINOS DE EQUIPAMIENTO

EDUCACION
- ESCUELA DE CAPACITACION PARA EL TRABAJO
- CENTRO DE CAMPO PARA EDUCACION A DISTANCIA

CULTURA
- MUSEO
- TEATRO
- CASA DE ARTES Y OFICIOS

SALUD
- UNIDAD DE URGENCIAS
- LABORATORIO
- CLINICA VETERINARIA

ASISTENCIA SOCIAL
- CASA DE ATENCION INFANTIL
- CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO
- CENTRO SOCIAL POPULAR
- CASA DE DIA PARA PERSONAS CON EXPERIENCIA ACUMULADA
- ALBERGUE Y REFUGIO

ABASTO
- RASTRO MUNICIPAL

TRANSPORTE
- PARADEROS DE AUTOBUSES

COMUNICACION
- CAFE INTERNET

RECREACION
- JARDIN VECINAL
- JUEGOS INFANTILES

DEPORTE
- CANCHAS DE USOS MULTIPLES

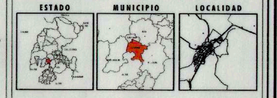
SERVICIOS URBANOS
- CONSTRUCCION DE RELLENO SANITARIO
- ESTACION DE CARBURACION

FUENTES:
- INEGI, CARTA TOPOGRÁFICA FUSIÓN.
- INEGI, ORTOFOTO DIGITAL FUSIÓN.
- INEGI, DATOS VECTORIALES FUSIÓN.
- INEGI, DATOS TOPÓNIMOS FUSIÓN.
- SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO.
- PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TEPETONGO.
- ELABORACION CENTRO HISTORICO INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA.

NOTAS:
1.- EQUIDISTANCIA DE CURVAS DE NIVEL 10 MTS.
2.- EL LÍMITE DE LA MANCHA URBANA ACTUAL SE TOMARON COMO BASE LOS GIROS DE LOS AGEB'S DE INEGI.
4.- PROTECCION Y CONDICIÓN: EMPRESA TRANSMISORA RE-ANALIZAR AGEB'S.

CUADROS DE LOCALIZACION

ESTADO | MUNICIPIO | LOCALIDAD



ESCALA GRÁFICA: 0 100 200 300 400 500 m

ESCALA:	FECHA:	ELABORÓ:
1 : 1,500	MARZO - 2010	DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN URBANA

APROBÓ: LIC. ROBERT SALCEDO ACEVEDO
REVISÓ: ING. JORGE ZUZUARTE LOPEZ BARRERA
ELABORÓ: ARQ. CARLOS RODRIGUEZ RIVAS, ARQ. NANCY RIVERA CARRERA

Vientos dominantes. ORIENTACIÓN

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DE GOBIERNO DEL ESTADO
DIRECCION DE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TEPETONGO 2010 - 2030

CARTA URBANA

AMALIA D. GARCIA MEDINA
GOBERNADORA DEL ESTADO DE ZACATECAS

LIC. VICTORIO MACIAS SOLIS
SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

CUAUHTEMOC DE LA TORRE FLORES
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TEPETONGO

ARQ. HECTOR CASTAÑEDA QUIRARTE
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS